

Reforma Técnica: Elevação do Nível de Segurança e Redução de Custo!

O elevador é um dos meios de transporte mais seguros que existe, mas para isso exige manutenção periódica e quando necessário atualizações tecnológicas.

Estima-se que estejam em operação no Brasil, cerca de 300 mil elevadores, dos quais mais de 80% foram construídos e instalados seguindo normas de segurança atualmente defasadas, como a NB30 e a NBR7192 (ambas da ABNT), substituídas pela norma NM207:99 (ABNT - Associação Brasileira de Normas Técnicas), mais adequada ao nível de segurança requerido hoje para os elevadores; com exigências maiores relativas às novas tecnologias e a fatores como demanda social e disseminação do uso do elevador em diversos tipos de ambientes e cidades.

Chamamos a atenção para um quadro que nos preocupa, no Brasil, as diferenças nas exigências dos níveis de segurança têm causado uma série de acidentes. Alertamos a todos, pois nosso intuito é melhorar a segurança relativa a elevadores de passageiros, com vista a proteger pessoas, objetos e o próprio equipamento contra riscos de acidentes relacionados à operação, manutenção e emergência nos equipamentos.

O fato de o elevador ter um ciclo de vida maior que o de outros equipamentos, não o isenta de passar por atualizações tecnológicas (Modernização Técnica), que podem devolver-lhe melhor performance, desempenho, conforto e segurança.

Benefícios da modernização técnica:

1. Custos

- Redução de Consumo de energia elétrica com a aplicação de inversores de frequência;
- Redução de Custo na reposição de componentes eletrônicos, em ações corretivas e preventivas;
- Redução de Custo na reposição de componentes mecânicos pela extensão em sua vida útil (engrenagens / eixos / polias / cabos de tração / elementos de frenagem mecânica).

2. Segurança

- Instalação de novos componentes em conformidade à norma vigente;
- Maior confiabilidade de funcionamento com placas de controle micro processados.

3. Performance

- Elevação do conforto percebido na viagem (aceleração e desaceleração suave);
- Melhor nivelamento e parada.

4. Disponibilidade ao uso do elevador

- Redução no índice de quebras;
- Menor tempo para restabelecimento ao uso quando das ações de manutenção corretiva.

5. Apólice de seguro / indenização

- Equipamentos atualizados tecnologicamente sofrem menor depreciação para indenizações.

6. Adequação para pessoas com necessidades especiais

- Adequar os equipamentos à norma técnica NBR NM313, visando proporcionar acesso total e irrestrito para os usuários com necessidades especiais/mobilidade reduzida, estabelecendo integração eficaz entre o elevador e a edificação.

* Mais informações pelo telefone (11) 3214-0201 / 3214-0352 ou <http://www.seciesp.com.br/>